

Утверждено  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ №1  
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ  
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме за период 01.08.21 по 31.08.21

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул. Кооперативная д.3а**  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)  
являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании  
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)  
являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании  
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)  
являющегося собственником квартиры №\_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании  
**протокола общего собрания**

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)  
с одной стороны, и

**ООО «Домоуправление №41»**  
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
**директора**

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)  
действующего на основании **устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	периодичность количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/1.242	1000 м2	210,21	261,07
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/2.0178	100 м2	20,33	41,02

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую  
сумму 306,66 руб.

**триста шесть рублей шестьдесят шесть копеек**  
(прописью)

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель — Директор ООО «Домоуправление №41»  
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — собственник кв.№  
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — собственник кв.№  
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — собственник кв.№  
(должность, ФИО) (подпись)

2. Всего за период с 01.07.20 г. по 31.07.20 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 5 171,30 руб.  
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома (или иного аналогичного органа управления многоквартирным домом) несет на себе полную ответственность за своевременное исполнение в многоквартирном доме своих обязанностей, за поддержание общего имущества в многоквартирном доме в надлежащем состоянии, в том числе своевременное и полное выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.  
<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.  
<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.  
<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.