

АКТ №1
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за ИЮЛЬ 2021

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Энергетическая д.23
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Ивлиевой Надежды Борисовны, Председателя ТСЖ №33
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)
являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
директора
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____ устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Услуги аварийки	1/304	м2	0,33	100,32
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД счет на оплату 247 от 30.09.19 г	1/304	м2	0,18	54,72
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилях, задвижек, запорной арматуры ,креплений, подвесок и прокладок-подставок для магистрального трубопровода на чердаке, теплоизоляции.	1/0.304	1000 м2	863,54	262,52
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.02	100 шт.	4 021,95	80,45
Врезка в действующие внутренние сети под манометры с краном трехходовым диаметром 15 мм	1/1	1 врезка	1 015,65	1 015,65
электроды =176,80	1/0.15	кг	176,80	26,52
резьба 15 мм=14,85	1/1	шт	14,85	14,85
Отбор воздуха из трубопровода с установкой вентиля	1/2	1 кран	450,68	901,36
Устройство 15 мм УО=437,72	1/2	шт	437,72	875,44
Демонтаж манометров с трехходовым краном	1/2	1 компл.	19,41	38,83
Установка манометров с трехходовым краном	1/2	1 компл.	48,54	97,06
кран для маномет=346,50	1/2	шт	346,50	693,00
Смена вентилях и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.02	100 шт.	33 573,84	671,48
кран лат шар 1/2 мм=146,80	1/2	шт	146,80	293,60
Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных электросварных труб , диаметр труб, мм: 65	1/6.4	1 м	664,37	4 251,90
труба 57 мм=535,57	1/6.4	м	535,57	3 427,65
электроды =176,80	1/0.812	кг	176,80	143,56
отвод 57 ммс ст=109,89	1/2	шт	109,89	219,78
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	1/2.807	100 м трубопровода	1 384,10	3 885,17

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17 295,66 руб.
семнадцать тысяч двести девяносто пять рублей шестьдесят шесть копеек

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель — Директор ООО «Домоуправление №41»	(должность, ФИО)	(подпись)
Заказчик — председатель ТСЖ №33	Ивлиева Н.Б.	(подпись)
	(должность, ФИО)	(подпись)

Примечания:
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3867) председатель совета многоквартирного дома является собственником помещения в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
<2> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме
<3> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.