

**АКТ №40**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Гожувская д.12

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Председателя Совета Дома Заики Лидии Викторовны

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договор №153 от 30.09.19 г доп соглашение №2 от 31.10.19 г	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/5674.27	м2	0,33	1 872,51
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/5674.27	м2	0,18	1 021,37
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.7386	1000 м2	863,54	1 501,36
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/1.7386	1000 м2	863,54	1 501,36
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.36	100 шт.	4 021,95	1 447,89
Выполнение рабочей документациипо Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/3	шт	1 800,00	5 400,00
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/227.72	100 м3 здания	168,62	38 399,49
вода	1/91.088	м3	25,80	2 350,07
Прочистка кран фильтра	1/1	1 прибор	133,75	133,75
Осмотр стояка горячего водоснабжения	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Ремонт щитов	1/1	1 щит	627,99	627,99
Притирка американы на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Очистка канализационной сети внутренней	1/0.15	100 м трубопровода	5 946,02	891,90
Демонтаж песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	13 303,31	133,03
Установка песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	16 629,14	166,30
песочница=7316	1/1	шт	7 316,00	7 316,00
Демонтаж скамейки	1/0.01	100 шт. изделий	13 303,31	133,03
Установка скамейки	1/0.01	100 шт. изделий	16 629,14	166,30
лавочка=8300	1/1	шт	8 300,00	8 300,00
Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.0429	1 т металлоконструкций	15 675,67	672,49
Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.0429	1 т металлоконструкций	22 393,80	960,69
болт =300	1/0.052	кг	300,00	15,60
гайка =0,88	1/6	шт	0,88	5,28
шайба =0,88	1/6	шт	0,88	5,28

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 75 437,43 руб.

семьдесят пять тысяч четыреста тридцать семь рублей сорок три копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик -Председателя Совета Дома Заика Л В -

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.