

**АКТ №11**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.78

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Циликиной Татьяны Яковлевны, председателя ТСЖ "Сорока"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД «1»)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоспособный документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёму следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3772.02	м2	0,33	1 244,77
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/3772.02	м2	0,18	678,96
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водотведения(канализация) в подвальных помещениях.	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.36	100 шт.	4 021,95	1 447,89
Выполнение рабочей документациипо Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/4	шт	1 800,00	7 200,00
Смена параллельной задвижки диаметр задвижки, мм: до 100	1/1	1 задвижка	1 094,24	1 094,24
кран шар 50 мм фп =2506,90	1/1	шт	2 506,90	2 506,90
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0407	100 м трубопрово да	8 061,48	328,11
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм/б/у	1/0.0111	100 м трубопрово да	66 416,76	737,23
тройник 20*1/2 мм=45	1/2	шт	45,00	90,00
муфта комб 20 мм=40,38	1/2	шт	40,38	80,76
кран шар 15 мм=176	1/2	шт	176,00	352,00
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм б/у	1/0.0113	100 м трубопрово да	38 047,32	429,94
муфта комб раз 32*1/2 мм=227,81	1/2	шт	227,81	455,62
сгон 32 мм=56,10	1/2	шт	56,10	112,20
муфта 32*20 мм=5,39	1/1	шт	5,39	5,39
ш/гайка 32 мм=28,60	1/2	шт	28,60	57,20
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	1/0.0183	100 м трубопрово да	49 517,93	906,18
гольник 25,45=6,60	1/4	шт	6,60	26,40
муфта 25 мм=5,83	1/1	шт	5,83	5,83
труба 25 мм=104,64	1/1.7	м	104,64	177,89
Замена перегоревшей электролампы	1/5	электролам па	18,42	92,07
лампа=15,29	1/5	шт	15,29	76,45
Демонтаж трансформатора тока	1/3	1 шт.	316,26	948,78
Установка трансформатора тока	1/3	1 шт.	316,26	948,78
трансформатор тока 200/5 мм=400	1/3	шт	400,00	1 200,00
Осмотр стояка отопления	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/2	1 стояк	108,55	217,08
Очистка канализационной сети внутренней	1/0.2	100 м трубопрово да	5 946,02	1 189,20
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/150.86	100 м3 здания	168,62	25 438,90
вода	1/60.344	м3	25,80	1 556,88
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.06	100 шт.	16 614,89	996,90
кран шар =176	1/5	шт	176,00	880,00
кран шар =239,14	1/1	шт	239,14	239,14
Ремонт меж панельных швов со вскрытием по договору	1/44	м	150,00	6 600,00
пена проф=350	1/20	шт	350,00	7 000,00
сазиласт=130,66	1/15	кг	130,66	1 959,90
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0111	100 м трубопрово да	8 061,48	89,48
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм/б/у	1/0.0111	100 м трубопрово да	66 416,76	737,23
кран шаров 20 мм=95,35	1/1	шт	95,35	95,35
муфта комб 20 мм=38,72	1/1	шт	38,72	38,72
заглушка 15 мм=31,02	1/1	шт	31,02	31,02
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0482	100 м трубопрово да	10 076,84	485,70
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	1/0.0426	100 м трубопрово да	47 559,15	2 026,01
труба 32 мм=111,95	1/4	м	111,00	444,00
муфта 32=8,86	1/2	шт	8,86	17,72
тройник 32*20*32 мм=17,49	1/1	шт	17,49	17,49
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1/0.0056	100 м трубопрово да	83 020,96	464,92
труба 20 мм=71,09	1/0.5	м	71,09	35,55
муфта комб раз 2*1/2 мм=45,10	1/1	шт	45,10	45,10

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 76 311,95 руб.

семьдесят шесть тысяч триста одиннадцать рублей девяносто пять копеек

(подписью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель — Директор ООО «Домоуправление №41»

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик— председателя ТСЖ "Сорока"

Циликина Т.Я.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3987) председатель совета многок...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 260.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.