

АКТ №10
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр 70 лет Октября д.76

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председатель ТСЖ «Грчч» Якушкиной Антонины Степановны

(указывается ФИО уполномоченного представителя в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД «1»)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию в ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается наименование документа)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёму следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда:

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3> сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	795,41	795,41
Услуги аварийки	1/10504.4	м2	0.33	3 466,45
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/10504.4	м2	0.18	1 890,79
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/2 8392	1000 м2	863,54	2 451,76
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/2 8392	1000 м2	863,54	2 451,76
Осмотр вводных электрических щитков	1/1	100 шт.	4 021,95	4 021,95
Модернизация узлов учета отопления и гвс	1/2	шт	1 724,25	3 448,50
Очистка канализационной сети внутренней	1/0.12	100 м трубопрово да	5 946,02	713,52
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Осмотр стояка канализации	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Притирка американ на гвс п.сушителе	1/3	шт	139,55	418,65
Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на гвс	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	1/0.02	100 м трубопрово да с фасонными частями	16 337,25	326,74
Демонтаж дверных приборов летли	1/2	1 прибор	153,50	307,02
Снятие дверных полотен	1/0.168	10 м2	648,61	108,96
Ремонт металлической спирали	1/1	форма	1 000,76	1 000,76
электроды	1/0.4	кг	205,59	82,24
Ремонт бетонных ступней и полов выбоины площадью: до 1 м 2	1/5	1 место	180,25	901,27
Установка б/у пластинчатой батареи на люк колодца	1/1	1 шт.	319,03	319,03
Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.143	1 т металлокон струкций	15 675,67	2 241,62
Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.143	1 т металлокон струкций	22 393,80	3 202,31
Болт =4,40	1/10	шт	4,40	44,00
гайка =0,88	1/20	шт	0,88	17,60
шайба =0,63	1/20	шт	0,63	12,60
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/399.92	100 м3 задания	168,62	67 436,86
вода	1/159.968	м3	25,80	4 127,17
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0413	100 м трубопрово да	8 061,48	332,94
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1/0.0413	100 м трубопрово да	66 416,76	2 743,01
труба 20 мм=55,52	1/19.7	м	55,52	1 093,74
тройник 20мм=8,25	1/2	шт	8,25	16,50
тройник 32*20*32 мм=17,49	1/2	шт	17,49	34,98
угольник 32*20*32=5,94	1/6	шт	5,94	35,64
муфта комб 20 мм=38,72	1/2	шт	38,72	77,44
муфта 20 мм=3,42	1/4	шт	3,42	13,68
край шар 15 мм=17,8	1/2	шт	17,80	352,00
Притирка американ на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.01	100 шт.	33 573,84	335,74
Замена перегоревшей электролампы	1/4	электролам па	18,42	73,65
лампа=15,29	1/4	шт	15,29	61,16
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0413	100 м трубопрово да	8 061,48	332,94
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1/0.0413	100 м трубопрово да	66 416,76	2 743,01
труба 20 мм=71,09	1/4	м	71,09	284,36
муфта комб раз 2*1/2 мм=65,10	1/2	шт	65,10	130,20
муфта комб раз 2*1/2 мм=84,59	1/2	шт	84,59	169,18
муфта 20 мм=3,42	1/1	шт	3,42	3,42
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0114	100 м трубопрово да	10 076,84	114,87
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	1/0.0114	100 м трубопрово да	47 559,15	542,17
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.073	100 м трубопрово да	10 076,84	735,62
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	1/0.0317	100 м трубопрово да	47 559,15	1 507,62
труба 32 мм=111,95	1/3	м	111,95	335,85
муфта 32=5,28	1/1	шт	5,28	5,28
муфта 32=8,86	1/2	шт	8,86	17,72
тройник 32*20*32 мм=17,49	1/1	шт	17,49	17,49
угольник 32*90 мм=14,34	1/4	шт	14,34	57,36
комут труб 32*36 мм=21,78	1/2	шт	21,78	43,56
комут труб 32*36 мм=21,01	1/2	шт	21,01	42,02
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1/0.0413	100 м трубопрово да	83 020,96	3 428,77
труба 20 мм=71,09	1/4	м	71,09	284,36
муфта комб раз 20*1/2 мм=40,38	1/1	шт	40,38	40,38
угольник 20 пп=5,94	1/5	шт	5,94	29,70
муфта комб раз 20*1/2 мм=65,10	1/1	шт	65,10	65,10
угольник 20*45 =4,10	1/2	шт	5,94	11,88
заглушка 15 мм=28,82	1/2	шт	28,82	57,64
заглушка 15 мм=31,02	1/2	шт	31,02	62,04
Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности вертикальных, диаметр, мм: 100	1/4	1 м	845,01	3 380,05
труба с раством 110(2м)=354,80	1/2	шт	354,80	709,60
комут труб 25*40 мм=19,47	1/2	шт	19,47	38,94
манжета перех 110*123 мм=38,50	1/1	шт	38,50	38,50
110 компенсатор=49,04	1/1	шт	49,04	49,04

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 124 364,15 руб.
сто двадцать четыре тысячи триста шестьдесят четыре рубля пятнадцать копеек

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(подпись, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Грчч»

(подпись, ФИО) Якушкина А.С.

(подпись)

Примечание:

<1> В соответствии с приказом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14, 2011, N 23, ст. 3263, 2014, N 30, ст. 4294, 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета МКД.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 260.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.