

**АКТ №5**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.110

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председателя ТСЖ «Вера», Тужилкиной Натальи Петровны

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договор с 01.09.19 г	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5667.13	м2	0,33	1 870,15
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/5667.13	м2	0,18	1 020,08
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/3.032	1000 м2	863,54	2 618,26
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования в подвалах	1/0.758	1000 м2	863,54	654,56
Выполнение рабочей документации по Договору №01/2020-ПР от 09.04.20 г	1/4	шт	1 800,00	7 200,00
отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/3	шт	108,55	325,62
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Осмотр стояка холодного водоснабжения	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на гвс	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на гвс	1/1	шт	176,00	176,00
кран шар 15 мм =176	1/0.0111	100 м трубопрово да	8 061,48	89,48
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0111	100 м трубопрово да	66 416,76	737,23
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1/1	м	71,09	71,09
труба 20 мм=71,09	1/1	шт	3,42	3,42
муфта 20 мм=3,42	1/86	м	110,00	9 460,00
Ремонт меж панельных швов без вскрытия по договору	1/116	м	150,00	17 400,00
Ремонт меж панельных швов со вскрытием по договору	1/24	шт	360,00	8 640,00
пена проф=350	1/30	шт	340,00	10 200,00
пена проф=340	1/15	кг	130,66	1 959,90
сазиласт=130,66	1/30	кг	128,00	3 840,00
сазиласт=128	1/15	кг	120,00	1 800,00
сазиласт=120				

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 235,83 руб.

семьдесят тысяч двести тридцать пять рублей восемьдесят три копейки

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Вера»

Тужилкина Н.П.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.