

АКТ №38
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Гожувская д.6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Сиднева Виктора Михайловича, председателя Совета Дома

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественны й показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3 >/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договор с 01.09.19 г	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5872.52	м2	0,33	1 937,93
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД счет на оплату 247 от 30.09.19	1/5872.52	м2	0,18	1 057,05
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.73868	1000 м2	863,54	1 501,43
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/1.73868	1000 м2	863,54	1 501,43
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.28	100 шт.	4 021,95	1 126,15
Выполнение рабочей документациипо Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/4	шт	1 800,00	7 200,00
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Притирка американы на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/236.14	100 м3 здания	168,62	39 819,32
вода	1/94.456	м3	25,80	2 436,96
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.05	100 шт.	16 614,89	830,75
кран шар 15 мм =176	1/5	шт	176,00	880,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм на гвс	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1/0.04	100 сгонов	6 404,56	256,18
соединитель 16 мм=78,10	1/1	шт	78,10	78,10
тройник 16 мм=55	1/1	шт	55,00	55,00

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 407,69 руб.

шестьдесят одна тысяча четыреста семь рублей шестьдесят девять копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик – Председатель совета дома

Сиднев В.М.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.