

**АКТ №14**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.79/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Мельникова Александра Вячеславовича, председатель совета дома

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5673.17	м2	0,33	1 872,15
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД счет на оплату 247 от 30.09.19 г	1/5673.17	м2	0,18	1 021,17
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/3.4068	1000 м2	863,54	2 941,91
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/3.4068	1000 м2	863,54	2 941,91
Осмотр вводных электрических щитков	1/1.08	100 шт.	4 021,95	4 343,70
Обработка тех подполье хлорной известью	1/0.043	100 м2 обрабатываемой поверхности	1 219,33	52,44
хлорная известь =75,31	1/4	кг	75,31	301,24
Смена дверных приборов замки накладные	1/1	1 прибор	205,45	205,45
замок нав =145	1/1	шт	145,00	145,00
Ремонт скамеек	1/2	шт.	76,97	153,93
болт м 10х90 мм=17,22	1/14	шт	17,22	241,08
гайка м 60=3,25	1/14	шт	3,25	45,50
шайба м 10=1,50	1/28	шт	1,50	42,00
Демонтаж песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	13 303,31	133,03
Установка песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	16 629,14	166,30
песочница=7316	1/1	шт	7 316,00	7 316,00
Демонтаж скамеек	1/0.01	100 шт. изделий	13 303,31	133,03
Установка скамеек,	1/0.01	100 шт. изделий	16 629,14	166,30
лавка =8300	1/1	шт	8 300,00	8 300,00
арматура 10 мм=94,09	1/2.5	кг	94,09	235,23
Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2	1/0.1	100 м	7 089,33	708,94
Кабель =300	1/1	шт	300,00	300,00
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0036	100 м трубопровода	10 092,34	36,34
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1/0.0036	100 м трубопровода	83 020,96	298,87
кран шар 20п/п=95,35	1/1	шт	95,35	95,35
муфта 20 ммпп=3,42	1/1	шт	3,42	3,42
труба 20 мм=55,52	1/0.3	м	55,52	16,66
Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	1/0.01	100 сгонов	9 386,24	93,86
сгон 32 мм=56,10	1/1	шт	56,10	56,10
муфта 32 мм=66,44	1/1	шт	66,44	66,44
к/гайка 32 мм=28,60	1/1	шт	28,60	28,60
Выполнение рабочей документации по Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/4	шт	1 800,00	7 200,00
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке	1/4	1 стояк	108,55	434,17
Ремонт седушки качелей	1/1	изделие	862,51	862,51
Ремонт металлических двери	1/0.5	м2	391,65	195,83
электроды	1/0.1	кг	205,59	20,56
Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.0286	1 т металлоконструкций	15 675,67	448,33
Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.0286	1 т металлоконструкций	22 393,80	640,46
болт	1/4	шт	7,70	30,80
гайка	1/4	шт	3,70	14,80
шайба	1/4	шт	0,70	2,80
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1/4	1 стояк	108,55	434,17
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/227.33	100 м3 здания	168,62	38 333,71
вода	1/90.932	м3	25,80	2 346,05

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 963,10 руб.

восьмьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят три рубля десять копеек

(подпись)

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель совета дома

Мельников А.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.