

АКТ №41
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Гожувская д. 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председателя ТСЖ «Надежда», Березиной Надежды Николаевны

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/3071.4	м2	0,33	1 013,56
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3071.4	м2	0,18	552,85
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/3.414	1000 м2	863,54	2 948,13
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/3.412	1000 м2	863,54	2 946,40
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.6	100 шт.	4 021,95	2 413,17
изолянта=56	1/1	шт	56,00	56,00
Замена перегоревшей электролампы	1/25	электролампа	18,42	460,32
лапма ЛОН-60 =15,29	1/25	шт	15,29	382,25
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.0103	100 м трубопровода	10 092,34	103,95
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм б/у пр 32 ц26=320	1/0.0103	100 м трубопровода	47 457,11	488,81
Демонтаж песочницы	1/2	шт	320,00	640,00
Установка песочницы	1/0.01	100 шт. изделий	13 303,31	133,03
песочница=7316	1/0.01	100 шт. изделий	16 629,14	166,30
Демонтаж скамеек	1/1	шт	7 316,00	7 316,00
Установка скамеек	1/0.01	100 шт. изделий	13 303,31	133,03
лавка =8300	1/0.01	100 шт. изделий	16 629,14	166,30
арматура 10 мм=94,09	1/1	шт	8 300,00	8 300,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/2.8	кг	94,09	263,45
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.01	100 шт.	15 699,65	157,00
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	1/0.035	100 м трубопровода с фасонными частями	24 505,89	857,71
Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	1/0.0215	100 м трубопровода	20 778,15	446,73
110 патрубок0,25 =70,54	1/1	шт	70,54	70,54
110 труба 1 м=210,90	1/1	шт	210,90	210,90
манжета 110/123 мм=38,50	1/1	шт	38,50	38,50
110 компенсат =49,04	1/1	шт	49,04	49,04
тройник пп 110*110*87=94,20	1/1	шт	94,20	94,20
патрубок переход с манж =100,42	1/1	шт	100,42	100,42
уголок 110 мм=120	1/1	шт	120,00	120,00
электроды (205,59)	1/0.3	кг	205,59	61,68
Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности вертикальных, диаметр, мм: 50	1/3.5	1 м	433,34	1 516,68
переход пп110/50мм=29,10	1/1	шт	29,10	29,10
труба 50 мм 2 м=250	1/1	шт	250,00	250,00
труба 50 мм 1 м=120	1/1	шт	120,00	120,00
труба 50 мм 0,15 м=60	1/1	шт	60,00	60,00
электроды (205,59)	1/0.3	кг	205,59	61,68
хомут 50мм=40	1/2	шт	40,00	80,00
уголок 50 мм=35	1/6	шт	35,00	210,00
Притирка американки на гвс п.сушителе	1/1	шт	139,55	139,55
Очистка канализационной сети внутренней	1/0.05	100 м трубопровода	6 578,51	328,92
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/120.34	100 м3 здания	168,62	20 292,44
вода	1/48.136	м3	25,80	1 241,91

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57 278,29 руб.

пятьдесят семь тысяч двести семьдесят восемь рублей двадцать девять копеек

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Надежды»

Березина Н.Н

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета много...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.