

АКТ №53
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Ярославская д.6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Потаповой Раисы Константиновны, Председателя ТСЖ "Медуза"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность и количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3> >/ сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договоров с 01.09.19 г	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3782.25	м2	0,33	1 248,14
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД счет на оплату 247 от 30.09.19 г	1/3782.25	м2	0,18	680,80
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализация) в подвальных помещениях	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.36	100 шт.	4 021,95	1 447,89
Ремонт скамеек	1/2	шт.	76,97	153,93
мебельный болт =300	1/0.345	кг	300,00	103,50
шайба ув м6=300	1/0.05	шт	300,00	15,00
гайка м6=300	1/0.045	кг	300,00	13,50
Смена дверных приборов замки накладные	1/1	1 прибор	205,45	205,45
замок нав =145	1/1	шт	145,00	145,00
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	1/0.054	100 м трубопрово да	10 092,34	544,99
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	1/0.054	100 м трубопрово да	47 457,11	2 562,68
труба 32 мм п=111,95	1/4	м	111,95	447,80
муфта 32 мм=8,86	1/3	шт	8,86	26,58
угольник 32(90) =14,34	1/2	шт	14,34	28,68
тройник 32*20*32 мм=17,49	1/2	шт	17,49	34,98
муфта комбин 32*1/2 мм=216,50	1/2	шт	216,50	433,00
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	1/0.0112	100 м трубопрово да	83 020,96	929,83
муфта 20 мм пп=3,80	1/2	шт	3,80	7,60
труба 20 мм=71,09	1/1	м	71,09	71,09
муфта комбин 20*1/2 нр=84,59	1/1	шт	84,59	84,59
муфта комбин 20*1/2 нр=45,10	1/1	шт	45,10	45,10
Выполнение рабочей документации по Договору №01/2020-ПР от 09.04.20 г отопление счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/4	шт	1 800,00	7 200,00
Демонтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.0429	1 т металлокон струкций	15 675,67	672,49
Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг	1/0.0429	1 т металлокон струкций	22 393,80	960,69
Промывка трубопроводов системы центрального отопления	1/159.5	100 м3 здания	168,62	26 895,82
вода	1/63.8	м3	25,80	1 646,04
Осмотр кранов холодного и горячего водоснабжения	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50 956,86 руб.

пятьдесят тысяч девятьсот пятьдесят шесть рублей восемьдесят шесть копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО «Домоуправление №41»

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — Председателя ТСЖ "Медуза"

Потапова Р.К.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.