

АКТ №2
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.103

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Курбанова Вера Васильевна, председатель ТСЖ «№8»

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <3>/ сметная стоимость <4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/3779.81	м2	0,33	1 247,34
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	1/3779.81	м2	0,18	680,37
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения (канализация) в подвальных помещениях	1/1.1592	1000 м2	863,54	1 001,02
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах	1/1.1592	1000 м2	863,54	1 001,02
Осмотр вводных электрических щитков	1/0.18	100 шт.	4 021,95	723,96
Ремонт меж панельных швов без вскрытия по договору	1/28	м	110,00	3 080,00
Ремонт меж панельных швов со вскрытием по договору	1/39	м	150,00	5 850,00
пена проф=350	1/16	шт	350,00	5 600,00
сазиласт=130,66	1/45	кг	130,66	5 879,70
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	1/0.02	100 шт.	15 699,65	314,00
кран шар лат 15 мм=169,40	1/2	шт	169,40	338,80
Выполнение рабочей документации по Договору №01/2020-ПР от 09.04.20 г отопление и горячее водоснабжение счет на оплату №217 от 10.05.21 г	1/3	шт	1 800,00	5 400,00
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	1/9.72	100 м трубопровод а	1 382,51	13 438,05
вода	1/56.376	м3	25,80	1 454,50

2. Всего за период с _____ г. по _____ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 47 911,90 руб.

сорок семь тысяч девятьсот одиннадцать рублей девяносто копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «№8»

Курбанова В.В.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартир...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.