

**АКТ №6**  
**приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ**  
**по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за 01.06.21 г по 30.06.21 г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.112

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Харитоновой Веры Ивановны, Председателя ТСЖ «Миф»

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

директора

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

| Наименование вида работы (услуги) <2>  | Периодичность/<br>количественный<br>показатель<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги) | Единица<br>измерения<br>работы<br>(услуги) | Стоимость<3<br>>/ сметная<br>стоимость<4><br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги) за<br>единицу | Цена<br>выполненной<br>работы<br>(оказанной<br>услуги), в<br>рублях |
|--|--|--|---|---|
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5   |
| Техническое обслуживание узлов учета договор с 01.09.19 г  | 1/1  | шт   | 1 636,00  | 1 636,00  |
| Услуги аварийки  | 1/5672.11  | м2   | 0,33  | 1 871,80  |
| Услуги по обслуживанию вентканалов   | 1/5672.11  | м2   | 0,18  | 1 020,98  |
| Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения, водоотведения(канализация) в подвальных помещениях                            | 1/1.7034   | 1000 м2                                    | 863,54  | 1 470,95  |
| Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах   | 1/1.7034   | 1000 м2                                    | 863,54  | 1 470,95  |
| Осмотр вводных электрических щитков  | 1/0.27   | 100 шт.                                    | 4 021,95  | 1 085,93  |
| Выполнение рабочей документациипо Договору№01/2020-ПРот 09.04.20 г отопление<br>счет на оплату №217 от 10.05.21 г                | 1/4  | шт   | 1 800,00  | 7 200,00  |
| Осмотр стояка холодного водоснабжения  | 1/0.01   | 100<br>квартир                             | 12 953,13   | 129,53  |
| Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения - в стояке  | 1/1  | 1 стояк                                    | 108,55  | 108,55  |
| Притирка американки на гвс п.сушителе  | 1/1  | шт   | 139,55  | 139,55  |
| Ремонт автомат выключателей выключателей   | 1/1  | розетка<br>(выключате<br>ль)               | 135,76  | 135,76  |
| Ремонт задвижек диаметром до 100 мм без снятия с места   | 1/0.04   | 100 шт.<br>арматуры                        | 58 612,02   | 2 344,48  |
| тех пластина=99,55   | 1/1  | кг   | 99,55   | 99,55   |
| Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм  | 1/0.0908   | 100 м<br>трубопрово<br>да                  | 10 076,84   | 914,99  |
| Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого<br>давления среднего типа наружным диаметром 32 мм | 1/0.0852   | 100 м<br>трубопрово<br>да                  | 47 559,15   | 4 052,05  |
| труба 32 мм=112,09   | 1/4  | м  | 112,09  | 448,36  |
| муфта 32=8,86  | 1/2  | шт   | 8,86  | 17,72   |
| угольник 32*90 мм=14,34  | 1/6  | шт   | 14,34   | 86,04   |
| труба 32 мм=98,07  | 1/1  | м  | 98,07   | 98,07   |
| разборное соедин 32*1 ммвр =169,80   | 1/1  | шт   | 169,80  | 169,80  |
| разборное соедин 32*1 ммвр =143,80   | 1/1  | шт   | 143,80  | 143,80  |
| нипель 26*1 ц/в=280  | 1/1  | шт   | 280,00  | 280,00  |
| нипель 26*3/4 ц/в  | 1/1  | шт   | 200,00  | 200,00  |
| Обработка тех подполье хлорной известью  | 1/0.043  | 100 м2<br>обрабатываемо<br>й поверхности   | 1 219,33  | 52,44   |
| хлорная известь =75,31   | 1/2  | кг   | 75,31   | 150,62  |
| Замена вышедших из строя электроустановочных изделий ( штепсельные розетки)  | 1/1  | 1 прибор                                   | 36,83   | 36,83   |
| розетка =110   | 1/1  | шт   | 110,00  | 110,00  |
| изолянта =56   | 1/0.5  | шт   | 56,00   | 28,00   |

2. Всего за период с \_\_\_\_\_ г. по \_\_\_\_\_ г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 744,02 руб.

двадцать пять тысяч семьсот сорок четыре рубля две копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

Подписи Сторон:

Исполнитель - Директор ООО "Домоуправление №41"

(должность, ФИО)

(подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Миф»

Харитонova В.И.

(должность, ФИО)

(подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.