Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Косарева д.13/3
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Школкиной Маргариты Александровны,председатель Совета Дома
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 41 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5913.85	м2	0,40	2 365,54
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/5913.85	м2	0,18	1 064,49
Разглушка задвижек отопления диаметром трубопроводов до 100 мм техподполье	1/0.02	100 заглушек	21 708,16	434,17
Слив и наполнение хим очищенной водой системы отопления без осмотра системы	1/24.402	1000 м3 объема здания	69,58	1 697,86
Передвижной мусорный контейнер 15000	1/1	шт	15 000,00	15 000,00
Осмотр канализации от 19.09.23 г	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения- в стояке в тех подполье	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Очистка канализационной сети внутренней от 26.09.23 г	1/0.15	100 м трубопровода	7 138,20	1 070,72
Ревизия крана 15 мм кв 38 заявка 202 от 2.09.23 г	1/1	кран	139,55	139,55
Прочистили кран 15 мм фильтр кв 2 заявка 89 от 13.09.23 г	1/1	1 прибор	200,60	200,60
Погрузка материалов в автотранспортные средства вручную	1/0.5	т	96,20	48,11
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на .	1/0.5	т	1 566,33	783,16
Обработка стен хлорной известью . подъезд 1 тех подполье от 28.09.23 г	1/0.125	100 м2	18 794,50	2 349,31
хлорная известь=80,60	1/1.5	кг	80,60	120,90
Смена параллельной задвижки диаметр задвижки, мм: до 100 тех подполье на отопление от 25.09.23 г	1/2	1 задвижка	1 641,36	3 282,71
кран шар ст фланц 65 мм= 3968,25	1/1	шт	3 968,35	3 968,35
кран шар ст фланц 80 мм= 5837,26	1/1	шт	5 837,26	5 837,26
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм тех подполье на отопление от 25.09.23 г	1/2	1 врезка	2 535,63	5 071,25
фланец 65= 687,39	1/2	шт	687,39	1 374,78
фланец 80= 703,89	1/2	шт	703,89	1 407,78
электроды =269,40	1/0.99	кг	269,40	266,71
болт 16 м =178,86	1/1	кг	178,86	178,86
гайка м16 =243,31	1/0.36	кг	243,31	87,59
Изготовление креплений для труб	1/0.016	1 т конструкций	29 519,38	472,32
электроды =269,40	1/0.344	кг	269,40	92,67
уголок метал 45*4 =79,11	1/13.2	кг	79,11	1 044,25
арматура 10 мм= 75,35	1/2.8	кг	75,35	210,98
Монтаж креплений	1/0.016	1 т конструкций	13 048,85	208,78
электроды =269,40	1/0.366	кг	269,40	98,60
Установка таблички на з/зоне 26.09.23 п	1/1	1 шт.	114,47	114,47
информационная табличка = 744,44	1/1	шт	744,44	744,44
саморез с пресс-шайбой=0,90	1/4	шт	0,90	3,60
Окраска мусоропроводных клапанов	1/24.39	м2	27,28	665,30
краска голуб 1,9 кг = 490	1/2	шт	490,00	980,00
Спортивный комплекс богатырь=36799	1/1	шт	36 799,00	36 799,00

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 90 285,14 руб.
девяносто тысяч двести восемьдесят пять рублей четырнадцать копеек 88 312,14
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель совета дома Школкина М.А
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв. .

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме утвержден постановлением правительства российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда на выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.