Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.87
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председателя ТСЖ «Уверенность»,Садыковой Елены Викторовны
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 49 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Обслуживание лифта	1/3	шт	450,00	1 350,00
Услуги сан обработки	1/5666.15	м2	0,10	566,62
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/17.5284	100 м2	212,73	3 728,74
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/17.5284	100 м2	186,58	3 270,24
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт, мусоропровод	1/3.7908	100 м2	286,31	1 085,36
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	1/3.822	100 м2	286,31	1 094,28
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - металлические ограждения	1/1.98	100 м2	344,15	681,40
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	1/9.18	100 м2	239,05	2 194,40
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	1/0.3024	100 м2	359,91	108,83
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	1/0.1872	100 м2	357,22	66,87
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	1/0.1761	100 м2	168,14	29,62
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/1.5813	100 м2	281,12	444,53
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/3.1621	100 м2	215,40	681,13
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/148.6	100 м2	20,33	3 020,61
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/32.48	1000 м2	210,21	6 827,44
Очистка урн от мусора	1/0.75	100 урн	614,54	460,90
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	1/0.297	100 м3	9 428,32	2 800,20
Уборка контейнерных площадок	1/8.1	100 м2	383,54	3 106,64

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.03г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31 517,82 руб.
тридцать одна тысяча пятьсот семнадцать рублей восемьдесят две копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Уверенность» Садыкова Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4256; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...
<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.