Утвержде
приказом Минестерства строительс
и жилищно-коммунального хозяйс
Российской Федера
от 26.10.2015 г. №761/

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.76

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председатель ТСЖ «Грач » Якушкиной Антонины Степановны

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 26 , находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	>/ сметная стоимость<4 > выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненн работы (оказанно услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Услуги сан обработки	1/10504.4	м2	0,10	1 050,44
Уборка лифта	1/5	шт	450,00	2 250,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт. мусоропровод	1/10.196	100 м2	212,73	2 168,95
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт. мусоропровод	1/20.392	100 м2	186,58	3 804,50
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт. мусоропровод	1/4.212	100 м2	286,31	1 205,94
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила	1/4.4	100 м2	286,31	1 259,79
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	1/0.92	100 м2	168,14	154,67
Подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропроводов - лифт. мусоропровод	1/16.848	100 м2	285,68	4 813,18
Подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт. мусоропровод	1/40.784	100 м2	212,10	8 650,09
Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт. мусоропровод	1/91.764	100 м2	185,95	17 062,41
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт. мусоропровод	1/2.61	100 м2	281,12	733,71
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт. мусоропровод	1/6.09	100 м2	215,40	1 311,81
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/55.55	1000 м2	210,21	11 676,87
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/173.625	100 м2	20,33	3 529,30
Очистка урн от мусора	1/2	100 урн	614,54	1 229,09
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	1/0.495	100 м3	9 428,32	4 667,01
Уборка направляющих из мусороприемных камер нахождение камер	1/13.5	100 м2	383,54	5 177,74

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 31.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70 745,49 руб.
семьдесят тысяч семьсот сорок пять рублей сорок девять копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Грач» Якушкина А.С.

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.