Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

# АКТ
## приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

**г.Саранск** **30.09.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул.Пр.70 лет Октября д.84**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

***Председателя ТСЖ «Кактус»,Панкеевой Лидии Викторовны***

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 105 , находящейся в данном МКД, действующего на основании

*протокола общего собрания*

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

***ООО «Домоуправление №41»***

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

***Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор***

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

| Наименование вида работы (услуги) <2> | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Услуги сан обработки | 1/5685.31 | м2 | 0,10 | 568,53 |
| Уборка лифта | 1/3 | шт | 450,00 | 1 350,00 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод | 1/14.525 | 100 м2 | 212,73 | 3 089,85 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод | 1/14.5245 | 100 м2 | 186,58 | 2 709,81 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт, мусоропровод | 1/6.814 | 100 м2 | 286,31 | 1 950,94 |
| Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные | 1/1.176 | 100 м2 | 286,31 | 336,71 |
| Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод | 1/1.566 | 100 м2 | 281,12 | 440,22 |
| Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод | 1/3.132 | 100 м2 | 215,40 | 674,64 |
| Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием | 1/30.46 | 1000 м2 | 210,21 | 6 402,82 |
| Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора | 1/82.02 | 100 м2 | 20,33 | 1 667,22 |
| Очистка урн от мусора | 1/0.8 | 100 урн | 614,54 | 491,63 |
| Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер | 1/0.297 | 100 м3 | 9 428,32 | 2 800,20 |

2. Всего за период с 01.09.23 г. по _30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22 482,57 руб.
двадцать две тысячи четыреста восемьдесят два рубля пятьдесят семь копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Кактус» Панкеева Л.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.