Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.91

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председателя ТСЖ «Русь»,Петрова Ирина Александровна

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 14, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается оргаеизация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Услуги сан обработки	1/3764.35	м2	0,10	376,44
Уборка лифта	1/2	шт	450,00	900,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/3.8952	100м2	212,73	828,61
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/7.7904	100 м2	186,58	1 453,45
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт, мусоропровод	1/0.8424	100 м2	286,31	241,19
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	1/3.06	100 м2	239,05	731,47
Подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропроводов - лифт, мусоропровод	1/2.106	100 м2	285,68	601,66
Подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/9.738	100 м2	212,10	2 065,38
Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/19.476	100 м2	185,95	3 621,33
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/1.044	100 м2	281,12	293,48
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/2.088	100 м2	215,40	449,76
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	1/60.105	100 м2	20,33	1 221,75
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/21.3876	1000 м2	210,21	4 495,78
Очистка урн от мусора	1/0.5	100 урн	614,54	307,27
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	1/0.18	100 м3	9 428,32	1 697,09

2. Всего за период с 01.09.23 г. по _30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 284,66 руб.

девятнадцать тысяч двести восемьдесят четыре рубля шестьдесят шесть копеек

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председателя ТСЖ «Русь»,Петрова Ирина Александровна

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многок...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления