Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д122
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Корниловой Антонины Николаевны,председатель ТСЖ «Порядок»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 61 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3800.1	м2	0,40	1 520,04
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/3800.1	м2	0,18	684,02
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Утепление наружный стены в кв 1 от 29.09.23 г	1/6.8	м2	575,00	3 910,00
герметик АКСА= 153,33	1/8	кг	153,33	1 226,64
дюбель гвоздь д/ изол 10/90 =5,69	1/60	шт	5,69	341,40
экструзионный пенополистирол30х1180х580 =197,69	1/10	шт	197,69	1 976,90
пена монтаж=475	1/2	шт	475,00	950,00
Разглушка задвижек отопления диаметром трубопроводов до 100 мм тех подполье	1/0.02	100 заглушек	21 708,16	434,17
Слив и наполнение хим очищеной водой системы отопления без осмотра системы тех подполье	1/15.97	1000 м3 объема здания	69,58	1 111,19
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм гвс кв 43,47 от 08.09.23 г	1/0.0213	100 м трубопровода	8 335,16	177,54
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм кв 43,47 от 08.09.23 г	1/0.0213	100 м трубопровода	49 510,26	1 054,57
труба 32 мм пп ст=146,66	1/2	м	146,66	293,32
муфта соед 32 мм =14,30	1/2	шт	14,30	28,60
угольник 32(90) пп= 20,68	1/1	шт	20,68	20,68
угольник 32(45) пп=15,84	1/1	шт	15,84	15,84
Установка указателя на стенде 26.09.23 г	1/1	1 шт.	114,47	114,47
информационная табличка = 744,44	1/1	шт	744,44	744,44
саморез с пресс-шайбой=0,90	1/4	шт	0,90	3,60

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17 253,67 руб.
семнадцать тысяч двести пятьдесят три рубля шестьдесят семь копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председатель ТСЖ «Порядок» Корнилова А.Н.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоки...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.