Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Гожувская д4
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Фадеевой Зои Петровны,председателя ТСЖ «Мотылек»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 50, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	932,05	932,05
Услуги аварийки	1/6928.25	м2	0,40	2 771,30
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/6928.25	м2	0,18	1 247,09
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/2.3184	1000 м2	863,54	2 002,04
Разглушка задвижек отопления диаметром трубопроводов до 100 мм тех подполье	1/0.04	100 заглушек	21 708,16	868,32
Слив и наполнение хим очищенной водой системы отопления без осмотра системы	1/26.574	1000 м3 объема здания	69,58	1 849,00
Установка хомута тех подполье хвс от 23.09.23 г заявка 223 кв 68	1/1	1 место	107,57	107,57
хомут трубный1,32-36 =26,73	1/1	шт	26,73	26,73
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения- в стояке кв 11,кв 32 заявка 182,,185 от 21.09.23 г,кв 25 от 14.09.23 г,кв 132 заявка 217 от 23.09.23 г ,кв 32 заявка 596 от 01.09.23 г	1/5	1 стояк	108,55	542,70
Прочистили кран фильтр в кв 65 от 28.09.23 г	1/1	1 прибор	133,75	133,75
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения кв 36 заявка 208 от 29.09.23 г	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Ремонт групповых щитков на лестничной клетке без ремонта автоматов заявка 77 от 12.09.23 г подъездов 1,2,3 ,4	1/0.35	100 шт.	26 057,37	9 120,07

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21 366,15 руб.

двадцать одна тысяча триста шестьдесят шесть рублей пятнадцать копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Мотылек» Фадеева Зоя Петровны
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 29, ст. 4291; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.