Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.90
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председателя совета дом, Щевараковой Галины Васильевны
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №46, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3787.94	м2	0,40	1 515,18
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/3787.94	м2	0,18	681,83
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Разглушка задвижек отопления диаметром трубопроводов до 100 мм тех подполье	1/0.02	100 заглушек	21 708,16	434,17
Слив и наполнение хим очищенной водой системы отопления без осмотра системы	1/15.086	1000 м3 объема здания	69,58	1 049,67
Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	1/0.03	100 м	21 278,19	638,34
электроды 3 мм=269,39	1/0.8	кг	269,39	215,51
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения- в стояке кв 14.кв 21.кв 68.кв 42 заявка 189 ,181.161от 18-21.09.23 г	1/5	1 стояк	108,55	542,70
Вырезка порослей деревьев (кроме тополя, ивы)	1/0.05	100 деревьев	2 746,34	137,31
Вырезка сухих ветвей на дереве с земли и стремянки при высоте дерева до 5 м	1/1	10 ветвей	162,03	162,03
Погрузка материалов в автотранспортные средства вручную	1/0.143	т	96,20	13,75
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на , работающих вне карьера грузов 1-го класса по дорогам с усовершенствованным типом покрытия на расстояние до 10 км	1/0.143	т	1 566,33	223,98
Подтянули разъемную муфту кв 42 от 17.09.23 г на гвс	1/1	1 соединение	154,10	154,10
Осмотр водопровода, канализации кв 53 заявка 628 ,12 от 04-06.09.23 г	1/0.02	100 квартир	12 953,13	259,06
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм тех подполье гвс	1/2	1 врезка	1 224,44	2 448,87
сгон 32 мм= 23,98	1/2	шт	23,98	47,96
электроды =269,4	1/0.3	кг	269,40	80,82
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм техподполье гвс	1/1	1 врезка	1 224,44	1 224,44
сгон 25 мм =42,24	1/1	шт	42,24	42,24
электроды =269,4	1/0.15	кг	269,40	40,41

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12 598,80 руб.
двенадцать тысяч пятьсот девяносто восемь рублей восемьдесят копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель совета дома Шеверакова Г.В
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоква...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.