Утверждено
приказом Минестерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **30.09.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.116
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Кураевой Юлии Леонидовны,Председатель ТСЖ «Проспект»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №169, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается оргаеизация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Уборка лифта	1/5	шт	450,00	2 250,00
Услуги сан обработки	1/9466.1	м2	0,10	946,61
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/58.428	100 м2	212,73	12 429,14
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/58.428	100 м2	186,58	10 900,82
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт, мусоропровод	1/7.5816	100 м2	286,31	2 170,71
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	1/6.37	100 м2	286,31	1 823,81
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - металлические ограждения	1/3.3	100 м2	344,15	1 135,67
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	1/15.3	100 м2	239,05	3 657,33
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	1/0.504	100 м2	359,91	181,39
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	1/0.312	100 м2	357,22	111,45
Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	1/0.2935	100 м2	168,14	49,35
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/2.61	100 м2	281,12	733,71
Профилактический осмотр мусоропроводов	1/1.35	100 м	706,40	953,65
Обметание пыли с потолков	1/20.6	100 м2	165,45	3 408,33
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/5.22	100 м2	215,40	1 124,42
Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	1/63.996	100 м2	183,89	11 768,20
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	1/65	1000 м2	210,21	13 663,29
Очистка урн от мусора	1/1.25	100 урн	614,54	768,17
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	1/0.495	100 м3	9 428,32	4 667,01
Уборка контейнерных площадок	1/5.25	100 м2	383,54	2 013,57

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 756,62 руб.
семьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят шесть рублей шестьдесят две копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" - Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — Председатель ТСЖ «Проспект» Кураева Ю. Л.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многока...
<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.