Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА СЕНТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск 30.09.23 Г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Восточная д.17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Басалиной Татьяны Николаевны,ПредседателяТСЖ "136"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 33 , находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Генеральный директор Шершенов Евгений Владимирович

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета договор	1/1	шт	1 166,38	1 166,38
Услуги аварийки	1/1593.1	м2	0,33	525,72
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/1593.1	м2	0,18	286,76
Затраты по перевозке автомобильным транспортом работников	1/1	маш.-ч	1 380,39	1 380,39
Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности вертикальных, диаметр, мм: 100 кв 28 от 26.09.23 г	1/1	1 м	845,01	845,01
труба кан 110 1м=196	1/1	шт	196,00	196,00
электроды=264	1/0.2	кг	264,00	52,80
лента фум=52,14	1/1	шт	52,14	52,14
Демонтаж унитазов кв 28 от 26.09.23 г	1/0.01	100 приборов	18 881,97	188,82
Смена унитазов типа "Компакт"кв 28 от 26.09.23 г	1/0.01	100 приборов	119 986,03	1 199,85
Укрепление расширительного унитаза кв 28 от 27.09.23 г	1/1	унитаз	148,90	148,90
Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15 мм на спускнике в тех подполье	1/2	1 врезка	1 224,44	2 448,87
электроды=264	1/0.3	кг	264,00	79,20
Осмотр радиатора отопления в кв 36 заявка 472 от 08.09.23	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Разглушка задвижек отопления диаметром трубопроводов до 100 мм	1/0.02	100 заглушек	21 708,16	434,17
Слив и наполнение хим очищеной водой системы отопления без осмотра системы	1/6.282	1000 м3 объема	69,58	437,09

2. Всего за период с 01.09.23 г. по 30.09.23г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ~~9 865,06 руб.~~ ~~девять тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей шесть копеек~~

Девять тысяч восемьдесят руб 96 коп

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель — Генеральный директор ООО «Домоуправление №41» Е.В.Шершенов

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — Председатель ТСЖ(совета дома) Басалина Т. Н.

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 29, ст. 4367) председатель совета многоквартирного дома.

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Городской округ Саранск Октябрьский район Управляющий домом Восточная 17

Городской округ Саранск Октябрьский район Управляющий домом Восточная 17