Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.103
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Курбанова Вера Васильевна,председатель ТСЖ «№8»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/3779.81	м2	0,40	1 511,92
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	1/3779.81	м2	0,18	680,37
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры в тех подполье на стояках гвс и хвс	1/1.1592	1000 м2	863,54	1 001,02
Предоставление услуги по комплексу безопасности(Шлагбаум,Спецдоступ),за ОКТЯБРЬ Т 2023 г.3500	1/1	шт	3 500,00	3 500,00
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/1.133943	1000 м2 жилой площади	2 158,85	2 448,01
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа эл =17,27	1/2	шт	17,27	34,54
Смена радиаторных блоков , вес радиаторного блока (кг) - до 80 в кв70 от 08.10.23 г	1/1	радиаторный блок	976,45	976,45
радиатор биометал (6сек)= 3149,85	1/1	шт	3 149,85	3 149,85
комплект для мон рад без кронш 13/4=214,28	1/1	шт	214,28	214,28
кронштейн с дюбел для бим м алюм рад =18,26	1/2	шт	18,26	36,52
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм в кв70 от 08.10.23 г	1/0.0073	100 м трубопровода	8 318,11	60,73
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм в кв70 от 08.10.23 г	1/0.0073	100 м трубопровода	65 233,56	476,21
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=240,13	1/2	шт	240,13	480,26
муфта комбин гайка 25*3/4 мм=218,57	1/2	шт	218,57	437,14
угольник 20*45 мм=8,80	1/4	шт	8,80	35,20
труба 25 мм арм стек=86,27	1/0.65	м	86,27	56,08
лента фум=56,76	1/1	шт	56,76	56,76
Установка указателя на стене 1,2 подъезд заявка 484	1/2	1 шт.	114,47	228,94
инфармационая табличка 15*40 =260 по договору оказания услуг	1/2	шт	260,00	520,00
дюбель гвоздь=1,75	1/8	шт	1,75	14,00
Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм тех подполье на отопления спускник	1/0.02	100 заглушек	26 049,78	520,99
заглушка ник 15 мм =34,87	1/1	шт	34,87	34,87
заглушка ник 15 мм=38,72	1/1	шт	38,72	38,72
Перепаяли муфты на розливе гвс подъезд 2	1/0.5	10 фасонных	5 006,88	2 503,44
муфта 50 ммпп =38,17				