Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.91/1
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председателя ТСЖ№ «№7» Гусева Анатолия Александровича
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 25, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/3140.45	м2	0,40	1 256,18
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3140.45	м2	0,18	565,28
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.6826	1000 м2	863,54	1 453,00
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/0.942135	1000 м2 жилой площади	2 158,85	2 033,94
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/36	1 стояк	108,55	3 907,46
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/4	электролампа	18,42	73,65
лампа эл =17,27	1/4	шт	17,27	69,08
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами	1/0.564	т	1 566,33	883,41
Смена радиаторных блоков , вес радиаторного блока (кг) - до 80 кв 22 от 04.10.23 г	1/1	радиаторный блок	976,45	976,45
радиатор биометал (6сек)= 3149,85	1/1	шт	3 149,85	3 149,85
кронштейн с дюбел для бим м алюм рад =18,26	1/2	шт	18,26	36,52
комплект для мон рад без кронш 13/4=214,28	1/1	шт	214,28	214,28
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм в кв 22 от 04.10.23 г	1/0.0108	трубопрово	8 318,11	89,83
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм кв 22 от 04.10.23 г	1/0.0108	100 м трубопровода	65 233,56	704,52
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=240,13	1/2	шт	240,13	480,26
муфта комбин гайка 25*3/4 мм=185	1/2	шт	185,00	370,00
угольник 20*45 мм=8,80	1/1	шт	8,80	8,80
угольник 20*45 мм=8,80	1/3	шт	8,80	26,40
труба 25 мм арм стек=87,97	1/1	м	87,97	87,97
лен сант 100 гр=155,21	1/1	шт	155,21	155,21
Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке в кв 59 ,в кв 55 заявка 424,450	1/2	1 стояк	108,55	217,08
Осмотр кранов хвс и гвс в кв 46 заявка 449	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 663,14 руб.

девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят три рубля четырнадцать копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председатель ТСЖ№ «№7» Гусев Анатолий Александрович