Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.84
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Председателя ТСЖ «Кактус»,Панкеевой Лидии Викторовны
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 105 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5685.31	м2	0,40	2 274,12
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/5685.31	м2	0,18	1 023,36
Подчеканка раструбов канализационных труб диаметр труб, мм: до - 100, чугунные	1/1	раструб	168,62	168,62
Ремонт кранов регулировки гвс под обратку в эл.узле заявка 633 от 24.10.23 г	1/1	1 кран	96,92	96,92
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке заявка 434 кв 16 от 12.10.23 г	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности , диаметр, мм: 100 от 18.10.23 г кв 49 ,кв 53	1/3	1 м	1 625,03	4 875,06
труба кан 110 2 м = 392,48	1/1	шт	392,48	392,48
труба кан 110 0,5 м =140,58	1/1	шт	140,58	140,58
труба кан 110 0,25м=82,72	1/1	шт	82,72	82,72
тройник 110 87,5 мм =177,54	1/1	шт	177,54	177,54
манжета перех рез 123*110=55,33	1/2	шт	55,33	110,66
переход с чуг на пласт 110*123 мм=71,94	1/1	шт	71,94	71,94
компенсатор патрубок110 мм =146,74	1/1	шт	146,74	146,74
хомут труб (4,108,-114)	1/1	шт	49,06	49,06
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм под кв38 отопл. от 06.10.23 г тех.подполье спускник	1/0.01	100 шт.	18 839,59	188,40
кран шар лат 15 мм=160	1/1	шт	160,00	160,00
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на , работающих вне карьера грузов 1-го класса по дорогам с усовершенствованным типом покрытия на расстояние до 10 км	1/0.3	т	1 566,33	469,90
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/42	1 стояк	108,55	4 558,72
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17 994,84 руб.
семнадцать тысяч девятьсот девяносто четыре рубля восемьдесят четыре копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Кактус» Панкеева Л.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания