Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск 31.10.23

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.По.70 лет Октября д.110
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председателя ТСЖ «Вера»,Тужилкиной Натальи Петровны
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 65 находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	3>/ сметная стоимость<4 > выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Услуги сан обработки	1/5667.1	м2	0,10	566,71
Уборка лифта	1/3	шт	450,00	1 350,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	4/1.566	100 м2	212,73	1 332,52
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	4/3.132	100 м2	186,58	2 337,32
Подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	15/1.566	100 м2	212,10	~~4 982,13~~ 2623
Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	15/3.132	100 м2	185,95	~~8 735,37~~ 4600
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/1.566	100 м2	281,12	440,22
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/3.132	100 м2	215,40	674,64
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием(автостоянка)	26/0.284	1000 м2	210,21	1 552,15
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием(отмостки)	4/0.133	1000 м2	210,21	111,83
Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	26/0.294	100 м2	40,18	307,15
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	26/3.057	100 м2	20,33	1 615,63
Сгребание опавших листьев, мелких сучьев и веток граблями со сбором в кучи.	1/5.6	100 м2	509,75	2 854,62
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	15/0.0198	100 м3	9 428,32	2 800,20

2. Всего за период с _01.10.23 г. по _31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму ~~29 660,48~~ руб. 23167,66 руб
Двадцать три тысячи сто шестьдесят семь 66 коп
(прописью)
двадцать девять тысяч шестьсот шестьдесят рублей сорок восемь копеек
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председателя ТСЖ «Вера», Тужилкина Н. П.
(должность, ФИО) (подпись)

Акт разногласий N 1/23 от 20.11.2023г

Примечания:
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома.
<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.