Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Севастопольская д.68

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Саломатовой Ирины Николаевны,председателя ТСЖ «Плутон»

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

Наименование вида работы (услуги) <2>

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3797.06	м2	0,40	1 518,82
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3797.06	м2	0,18	683,47
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях при пуске тепла	1/0.5678	1000 м2	863,54	490,32
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Погрузка материалов в автотранспортные средства вручную заявка 396 от 04.10.23г на з/зоне старые тамб двери	1/0.295	т	96,20	28,37
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на , работающих вне карьера грузов 1-го класса по дорогам с усовершенствованным типом покрытия на расстояние до 10 кмвывоз листвы заявка 396 от 04.10.23...	1/0.295	т	1 566,33	462,07
Замена перегоревшей электролампы подъезды 1,2	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа эл =17,27	1/2	шт	17,27	34,54
Ремонт фазного провода в кв 72 заявка 672 от 26.10.23 г	1/1	1 м	387,65	387,65
Ремонт мусорного контейнера от 05.10.23 г	1/2	контейнер	752,27	1 504,54
винт (болт) =1,76	1/20	шт	1,76	35,20
гайка 6 мм =0,5	1/18	шт	0,50	9,00
шайба = 0,62	1/40	шт	0,62	24,80
Ремонт оконных переплетов подъезд 1 этаж 3	1/1	створка	807,07	807,07
гвозди строит 2,5*50 =114,40	1/0.1	кг	114,40	11,44
Ремонт мусорных клапанов заявка 464 от 25.10.23г подъезд 1 этаж 5,7	1/0.7	м2	472,79	330,95
электроды =269,40	1/0.3	кг	269,40	80,82
Демонтаж турникета на з/зоне заявка 463 от 25.10.23 г	1/0.5	м2	393,98	197,00
электроды =269,40	1/0.1	кг	269,40	26,94
Закрыл и открыл в водные кран на гвс под обр заявка 633 от 24.10.23 г	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм мат.собств заявка 354 от 04.10.23 г	1/0.02	100 шт.	23 549,48	470,99
Осмотр полотенцесушителя в кв 12 заявка 381 от 06.10.23 г	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Установка хомута на гвс кухня в кв 14 заявка 391 от 07.10.23 г	1/1	1 место	107,57	107,57
Осмотр гофра унитаза в кв 32 заявка 392 от 07.10.23 г	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Закраска антивандальных символов масляная	1/0.005	100 м2 отделываемой поверхности	58 681,09	293,41
краска аэроз 520 мл=191,29	1/0.5	шт	191,29	95,65

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12 900,12 руб.