Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск 31.10.23 Г

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.108
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
председателя ТСЖ «Фаворит», Сторожев Владимир Иванович
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 43, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен	1/0.272	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	38 478,26	10 466,40
штукатурка 10,75	1/30	кг	11,00	323,00
Побелка стен и потолка	1/6.0608	100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)	5 647,86	34 231,58
мел= 10	1/90	кг	10,00	900,00
Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	1/4.61	100 м2 покрытия	3 103,08	14 304,12
грунтовка глуб прон= 82,34	1/60	л	82,00	4 940,00
Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	1/1.6803	100 м2 окрашиваемой поверхности	17 924,06	30 116,66
краска -115 бел 265,90	1/20	кг	266,00	5 318,00
краска -115 бел =297,95	1/20	кг	298,00	5 959,00
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35% стены,сапожки,тамбур	1/3.15	100 м2 окрашиваемой поверхности	21 761,74	68 551,06
эмаль пф=115 св.голуб= 288,88	1/6.51	кг	289,00	1 881,00
эмаль пф=115 св.голуб= 288,88	1/60	кг	289,00	17 333,00
штукатурка =9,67	1/60	кг	10,00	580,00
шпатлевка= 20,75	1/80	кг	21,00	1 660,00
сальвент 5 л= 628,04	1/2	шт	628,00	1 256,00
сальвент 10 л= 1216	1/5	шт	1 216,00	6 080,00
штукатурка 10,79	1/102.5	кг	11,00	1 106,00
Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до	1/0.8	100 м2 окрашиваемой поверхности	21 761,74	17 409,88
краска пф-266 желто корич= 249,70	1/26.034	кг	250,00	6 501,00
штукатурка 10,79	1/77.5	кг	11,00	836,00
сальвент = 109,46	1/7.94	л	109,00	869,00
Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	1/0.2688	100 м2 окрашиваемой поверхности	11 073,38	2 976,16
краска пф-266 желто корич= 249,70	1/4.4	кг	250,00	1 099,00
сальвент = 109,46	1/0.322	л	109,00	35,00
Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз	1/0.756	100 м2 окрашиваемой поверхности	26 512,64	20 042,90
эмаль пф=115 св.голуб= 288,88	1/9	кг	289,00	2 600,00
сальвент = 109,46	1/2.3	л	109,00	252,00
Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей	1/0.258	100 м2 окрашиваемой поверхности	5 891,80	1 520,12
эмаль пф=115 св.голуб= 288,88	1/4.49	кг	289,00	1 297,00
сальвент = 109,46	1/1.438	л	109,00	157,00
Окраска масляными составами деревянных поручней	1/0.1296	100 м2 окрашиваемой поверхности	55 688,54	7 217,22
краска пф-266 желто корич= 249,70	1/2.8	кг	250,00	699,00
Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	1/0.324	100 м2 окрашиваемой поверхности	17 403,06	5 639,04
краска пф-266 желто корич= 249,70	1/4.17	кг	250,00	1 041,00
Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	1/0.12	100 м2 окрашиваемой поверхности	16 418,72	1 970,46
краска пф-266 желто корич= 249,70	1/1.63	кг	250,00	407,00
Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	1/0.06	100 м2 окрашиваемой поверхности	31 870,44	1 912,72
краска пф-266 желто корич= 249,70	1/0.966	кг	250,00	241,00

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 280 000,00 руб.
двести восемьдесят тысяч рублей
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Фаворит» Сторожев Владимир Иванович