Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.76

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председатель ТСЖ «Грач » Якушкиной Антонины Степановны

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 26 , находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается оргаеизация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	>/ сметная стоимость<4 > выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	795,41	795,41
Услуги аварийки	1/10504.4	м2	0,40	4 201,76
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/10504.4	м2	0,18	1 890,79
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/2.8392	1000 м2	863,54	2 451,76
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях при пуске тепла	1/1.4196	1000 м2	863,54	1 225,88
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/3.152	1000 м2 жилой площади	2 158,85	6 804,71
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/65	1 стояк	108,55	7 055,15
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.04	100 шт. арматуры	58 612,02	2 344,48
Подтянули разъемную муфту (американку на радиаторе отопления)заявка 390, кв	1/3	соединени	154,10	462,27
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в кв 197 заявка 433 от 12.10.23 г,кв 86 заявка 625 от 24.10.23 г.	1/2	1 стояк	108,55	217,08
Ликвидация воздушных пробок в системе горячей воды - в стояке,кв 120,кв 104заявка 654,кв 113 заявка 655 от 25.10.23 г, кв 200 заявка 634 от 24.10.23 г ,кв 88 заявка 583 от 21.10.23 г,кв 120 заявка 387 от 06.10.23 г,кв 113 от 07.10.23 г заявка	1/4	1 стояк	108,55	434,17
Ремонт фазного провода в кв 124 заявка 395 от 08.10.23 г.	1/1	1 м	387,65	387,65
Перепаяли американку и угол 32*90 мм в кв 40 заявка 413 от 11.10.23 г	1/0.2	фасонных	5 006,88	1 001,37
Осмотр водопровода, канализации кв 42 заявка 496 от 17.10.23 г	1/0.01	100 квартир	12 953,13	129,53
Очистка канализационной сети внутренней заявка 503 от 18.10.23 г техподполье 3 подъезд	1/0.1	100 м трубопровода	7 138,20	713,82
Смена манжетов резиновых к унитазам в кв 42 от18.10.23 г	1/0.01	100 приборов	24 659,21	246,59
манжета для унитаза=63	1/1	шт	63,00	63,00
Демонтаж смывных бачков фаянсовых на унитазе в кв 42 от18.10.23 г	1/0.01	100 приборов	11 126,81	111,27
Регулировка смывных бачков в кв 42 от18.10.23 г	1/1	бачок	325,62	325,62
арматура смывн бочка=440	1/1	шт	440,00	440,00
Установка смывных бачков б/у в кв 42 от18.10.23 г	1/0.01	100 приборов	29 073,42	290,74
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/3	электролампа	18,42	55,25
лампа эл =17,27	1/3	шт	17,27	51,81
Прокладка кабеля в эл.узле	1/0.1	100 м	8 339,98	834,00
кабель АВВГ 2*2,5= 18	1/10	м	18,00	180,00
дюбель гвоздь 6*/40=1,75	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]