Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.85/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

председателя ТСЖ «№125»,Доронина Галина Николаевна

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 11 , находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3784.47	м2	0,40	1 513,79
Услуги пообслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3784.47	м2	0,18	681,20
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры в тех подполье на стояках гвс и хвс	1/1.1592	1000 м2	863,54	1 001,02
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/1.135341	1000 м2 жилой площади	2 158,85	~~2 451,04~~
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа эл =17,27	1/2	шт	17,27	34,54
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т на , работающих вне карьера грузов 1-го класса по дорогам с усовершенствованным типом покрытия на расстояние до 10 км	1/0.564	т	1 566,33	883,41
Закраска антивандальных символов масляная	1/0.008	отделываемой поверхност	58 681,09	469,45
краска аэроз 520 мл=191,29	1/1	шт	191,29	191,29
Осмотр стояка горячей воды в кв 3 заявка 356	1/0.02	100 квартир	12 953,13	259,06
Подключили стояк горячей воды	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Демонтаж креплений заявка 405 на л.клетках 1,2 подъезд	1/25	крепление	71,72	1 792,87
Срезали приборов петли	1/10	1 прибор	94,97	949,74
Снятие крышек канализационных ревизий в тех подполье от 02.10.23 г	1/0.02	100 шт.	1 977,00	39,55
Установка крышек канализационных ревизий в тех подполье от 02.10.23 г	1/0.01	100 шт.	3 953,98	39,55
заглушка кан110 мм =22,77	1/1	шт	22,77	22,77
Смена смывных труб с резиновыми манжетами в тех подполье от 02.10.23 г	1/0.01	100 приборов	24 699,56	247,00
манжета перех рез 123*110=55,33	1/1	шт	55,33	55,33
Смена оконных приборов петли подъезд 2 этажи 3,5,6 от 27.10.23 ,подъезд 1 этажи 6,7,3 от 17.10.23 г	1/15	1 прибор	284,92	4 273,80
петля прав пн 85 прав = 36	1/4	шт	36,00	144,00
петля прав пн 85 лев = 36	1/4	шт	36,00	144,00
саморезы =0,51	1/100	шт	0,51	51,00
петля прав пн 85 прав = 42	1/4	шт	36,00	144,00
петля прав пн 85 лев = 42	1/3	шт	36,00	108,00
Приварили петлю к металлическим клапанам подъезд1 этаж 4 от 24.10.23 г	1/0.5	м2	590,98	295,49
петля прав пн 85 прав = 36	1/1	шт	36,00	36,00
петля прав пн 85 лев = 36	1/1	шт	36,00	36,00
электорды 3 мм=269,40	1/0.2	кг	269,40	53,88
Заделка отверстий мусоропровода подъезд 2 этаж 4,6 ,подъезд 1 этажи 4	1/3	отверстие	182,81	548,45
пена монтаж= 480	1/2	шт	480,00	960,00
Смена дверных приборов замки накладные в м/провод. дверь 1 подъезд 04.10.23 г				