Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д.78

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Циликиной Татьяны Яковлевны,председателя ТСЖ "Сорока"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается право устанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3772.02	м2	0,40	1 508,81
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3772.02	м2	0,18	678,96
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях при пуске тепла	1/0.5678	1000 м2	863,54	~~490,32~~
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/3.76245	1000 м2 жилой площади	2 158,85	~~8 122,59~~
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	~~1/28~~ 1/8	1 стояк	108,55	~~3 039,14~~ 868,40
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Обработка тех подполья хлорной известью	1/0.125	100 м2	18 794,50	~~2 349,31~~
хлорная известь=80,61	1/1.5	кг	80,61	120,92
Смена радиаторных блоков , вес радиаторного блока (кг) - до 80 в кв 61 от 3.10.23 г	1/1	радиаторный блок	644,83	644,83
радиатор биометал 8 секц=4199,80	1/1	шт	4 199,80	4 199,80
комплект для мон рад без кронш 13/4=218,02	1/1	шт	218,02	218,02
кронштейн с дюбел для бим м алюм рад =18,26	1/3	шт	18,26	54,78
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	1/0.0076	100 м трубопровода	10 852,57	82,49
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм в кв 61 от 13.10.23 г	1/0.0076	100 м трубопровода	65 233,56	495,77
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=240,13	1/2	шт	240,13	480,26
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=81,84	1/2	шт	81,84	163,68
угольник 25*45 мм=8,80	1/4	шт	8,80	35,20
труба 25 мм арм стек=86,27	1/0.7	м	86,27	60,39
Ремонт щитов	1/1	1 щит	753,59	753,59
Вставка плавкаяПН-2 100А =75,79	1/1	шт	75,79	75,79
Приварили цепь металлическую к щитку подъезд 1 от 26.10.23 г	1/0.2	м2	472,79	94,56
Смена дверных приборов замки б/у	1/1	1 прибор	169,80	169,80
электроды 3 мм = 264	1/0.05	кг	264,00	13,20
цепь свр.корот звено =130	[illegible]			