Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Ярославская д.2
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Лыпко Людмилы Сергеевны,ПредседателяТСЖ "Мечта"
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 116 , находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,ген.директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Уборка лифта	1/4	шт	450,00	1 800,00
Услуги сан обработки	1/7568.41	м2	0,10	756,84
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	4/1.9476	100 м2	212,73	1 657,22
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	4/3.8952	100 м2	186,58	2 906,89
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропровода - лифт, мусоропровод	4/0.4212	100 м2	286,31	482,39
Подметание лестничных площадок и маршей. Места перед загрузочными камерами мусоропроводов - лифт, мусоропровод	12/0.4212	100 м2	285,68	1 443,95
Подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	12/1.9476	100 м2	212,10	4 956,93
Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	12/3.8952	100 м2	185,95	8 691,19
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/2.088	100 м2	281,12	586,97
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/4.176	100 м2	215,40	899,54
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	26/0.861	1000 м2	210,21	4 705,64
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	26/5.508	100 м2	20,33	2 911,00
Очистка урн от мусора	26/0.04	100 урн	614,54	639,13
Сгребание опавших листьев, мелких сучьев и веток граблями со сбором в кучи.	1/12.852	100 м2	509,75	6 551,37
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	15/0.0264	100 м3	9 428,32	3 733,61

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 42 722,65 руб.
сорок две тысячи семьсот двадцать два рубля шестьдесят пять копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — председатель ТСЖ «Мечта» Лыпко Л.С.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 4067) председатель совета многоквартирного дома.
<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.