Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Севастопольская д.60

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Калентьевой Марии Петровны,ПредседателяТСЖ " Ромашка"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 54 , находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается оргаеизация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/7701.91	м2	0,40	3 080,76
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/7701.91	м2	0,18	1 386,34
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/2.26288	1000 м2	863,54	~~1 554,09~~ 997,05
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях при пуске тепла	1/1.13144	1000 м2	863,54	~~977,05~~
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/2.310573	1000 м2 жилой площади	2 158,85	~~4 988,18~~
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/36	1 стояк	108,55	~~3 907,46~~ 759,58
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Погрузка материалов в автотранспортные средства вручную заявка 369от 25.09.23г на з/зоне 10 мешков	1/0.295	т	96,20	28,37
Перевозка грузов 1-го класса на расстояние до 10 км автомобилями-	1/0.295	т	1 566,33	462,07
Закраска антивандальных символов масляная	1/0.005	100 м2 отделываемой поверхности	58 681,09	293,41
краска аэроз 520 мл=191,29	1/0.5	шт	191,29	95,65
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм. 3,4 подъезд розлив гвс от30.10.23 г	1/0.0243	100 м трубопровода	14 309,89	347,73
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм. 3,4 подъезд розлив гвс от30.10.23 г	1/0.0243	100 м трубопровода	56 897,47	1 382,61
труба 63 мм пп= 551,84	1/2.3	м	551,84	1 269,23
тройник 63-32-63 = 101,64	1/2	шт	101,64	203,28
муфта 63 мм = 63,69	1/3	шт	63,69	191,07
Смена параллельной задвижки диаметр задвижки, мм: до 100 мм.3,4 подъезд розлив гвс от30.10.23 г	1/1	1 задвижка	1 313,09	1 313,09
кран шар ст фл 65 =3968,25	1/1	шт	3 968,25	3 968,25
болт 16 = 188,54	1/1	кг	188,64	188,64
Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 65 мм . 3,4 подъезд розлив гвс от30.10.23 г	1/1	1 соединение	451,99	451,99
бурт 63 мм =284,57	1/2	шт	284,57	569,14
фланец стал пл 65 =687,5	1/2	шт,	687,50	1 375,00
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм.3,4 подъезд розлив гвс от30.10.23 г	1/0.01	100 м трубопровода	8 061,48	80,61
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм .3,4 подъезд розлив гвс от30.10.23 г	1/0.01	100 м трубопровода	39 608,21	396,08
кран шар 32 мм= 104,39	1/2	шт	104,39	208,78
муфта 32 мм= 14,30	1/2	шт	14,30	28,60
тройник 32-20-32 = 22	1/1	шт	22,00	22,00
Ликвидация воздушных пробок в системе				