Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Гожувская д.2
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Школкиной Маргариты Александровны,председатель Совета Дома
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 41 по ул.Косарева д.13/3,г.Саранск , действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 405,18	1 405,18
Услуги аварийки	1/3787.25	м2	0,40	1 514,90
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3787.25	м2	0,18	681,71
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/0.5942	1000 м2	863,54	513,12
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1/0.5942	1000 м2	863,54	513,12
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм в кв 42 гвс и хвс материал собств	1/0.02	100 шт.	18 839,59	376,79
Установка кранов для спуска воздуха из системы ,диаметр крана, мм: 15 до 20 и в кв 71 от 07.10.23 г	1/2	1 кран	676,03	1 352,04
кран маевск 10 мм=48,07	1/1	шт	48,07	48,07
кран маевск 10 мм=44,96	1/1	шт	44,96	44,96
лента фум =56,76	1/1	шт	56,76	56,76
Ремонт фазного провода кв 35 от 04.10.23 г	1/2	1 м	387,65	775,29
Установка заглушек для проф трубы 60*40 мм на турникет ограждение	1/0.19	100 шт.	3 294,99	626,04
заглушка 60*40 мм=10,03	1/19	шт	10,03	190,57
Установка металлического ограждения с торца дома	1/1.831	м2	1 970,35	3 607,71
труба проф 30*30 мм=125,20	1/14.3	м	125,20	1 790,36
электроды =269,40	1/0.2	кг	269,40	53,88

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15 519,92 руб.
пятнадцать тысяч пятьсот девятнадцать рублей девяносто две копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председатель Совета Дома Школкина М. А.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания.

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...

<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.

<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме