Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Ярославская д.9/1
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника кв № 23 Мержетанова А.В

являющегося собственником квартиры №___ находящейся в данном МКД, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице собственника кв №_____

ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/2	шт	1 636,00	3 272,00
Услуги аварийки	1/4084.4	м2	0,40	1 633,76
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/4084.4	м2	0,18	735,19
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры в тех подполье на стояках гвс и хвс	1/1.6194	1000 м2	863,54	1 398,42
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/1.22532	1000 м2 жилой площади	2 158,85	2 645,29
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа эл =17,27	1/2	шт	17,27	34,54
Очистка канализационной сети внутренней 2 подъезд от 26.10.23 г заявка 653	1/0.08	100 м трубопровода	7 138,20	571,06
Промывка трубопроводов системы центрального отопления 01.08.23 г промывка системы отопления	1/241.29	100 м3 здания	168,62	40 687,72
Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм 03.08.23 г опрессовка системы отопления	1/14.33	100 м трубопровода	1 402,03	20 091,07

2. Всего за период с 01.10.23г. По 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74 682,23 руб.
семьдесят четыре тысячи шестьсот восемьдесят два рубля двадцать три копейки
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик собственника кв №_____
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания

кв 23 Мержетанова А.В