Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.112
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Харитоновой Веры Ивановны, Председателя ТСЖ «Миф»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 85, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/5672.11	м2	0,40	2 268,84
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/5672.11	м2	0,18	1 020,98
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.7034	1000 м2	863,54	1 470,95
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1/0.8517	1000 м2	863,54	735,47
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке при пуске тепла	1/27	1 стояк	108,55	2 930,59
Закраска антивандальных символов масляная	1/0.03	100 м2 отделываемой поверхности	58 681,09	1 760,44
краска аэроз 520 мл=230	1/2	шт	230,00	460,00
Замена перегоревшей электролампы подъезд 1,2,3 и тех подполье	1/5	электролампа	18,42	92,07
лампа накал =17,27	1/5	шт	17,27	86,35
Ремонт фазного провода кв99 от 02.10.23 г	1/1	1 м	387,65	387,65
Замена РТИ на вентиле 15 мм в кв 8 от 23.10.23 т	1/1	вентиль	162,82	162,82
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.кв 104 от 02.10.23 г матер.собств на хвс и гвс,.	1/0.01	100 шт.	23 549,48	235,50
Смена радиаторных блоков , вес радиаторного блока (кг) - до 80 в кв 3 от 09.10.23 г	1/1	радиаторный блок	976,45	976,45
радиатор биометал (8сек)= 4199,80	1/1	шт	4 199,80	4 199,80
комплект для мон рад без кронш 13/4=218,,02	1/1	шт	218,02	218,02
кронштейн с дюбел для бим м алюм рад =18,26	1/3	шт	18,26	54,78
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм в кв 3 от 09.10.23 г	1/0.0129	100 м трубопровода	8 318,11	107,30
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм в кв 3 от 09.10.23 г	1/0.0129	100 м трубопровода	65 233,56	841,50
угольник 20*45 мм=8,80	1/4	шт	8,80	35,20
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=240,13	1/2	шт	240,13	480,26
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=218,57	1/2	шт	218,57	437,14
труба 25 мм арм стек=86,27	1/1.2	м	86,27	103,52
Смена радиаторных блоков , вес радиаторного блока (кг) - до 80 в кв 86 от 17.10.23 г	1/1	радиаторный блок	976,45	976,45
радиатор биометал (8сек)= 4199,80	1/1	шт	4 199,80	4 199,80
комплект для мон рад без кронш 13/4=218,,02	1/1	шт	218,02	218,02
кронштейн с дюбел для бим м алюм рад =18,26	1/3	шт	18,26	54,78
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм в кв 86 от 17.10.23 г	1/0.0107	100 м трубопрово	8 318,11	89,00