Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Пр.70 лет Октября д122

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Корниловой Антонины Николаевны,председатель ТСЖ «Порядок»

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 61 , находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается оргаеизация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3800.1	м2	0,40	1 520,04
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/3800.1	м2	0,18	684,02
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1/0.5678	1000 м2	863,54	490,32
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Закраска антивандальных символов масляная	1/0.03	100 м2 отделываемой поверхности	58 681,09	1 760,44
краска аэроз 520 мл=191,29	1/2	шт	191,29	382,58
Замена перегоревшей электролампы подъезд 1,2 и тех подполье	1/3	электролампа	18,42	55,25
лампа накал =17,27	1/3	шт	17,27	51,81
Установка кранов для спуска воздуха из системы ,диаметр крана, мм: 15 до 20 и в кв 33 от 08.10.23 г	1/1	1 кран	676,03	676,03
кран маевск 10 мм=48,07	1/1	шт	48,07	48,07
Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке в кв 61 от 17.10.23 г	1/1	1 стояк	108,55	108,55
Демонтаж полотенцесушителей в кв 11 от 29.10.23 г мат собств	1/0.1	10 шт.	3 835,58	383,56
Установка полотенцесушителей из латунных хромированных труб в кв 11 от 29.10.23 г мат собств	1/0.1	10 шт.	8 219,11	821,90

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 11 558,42 руб.

одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят восемь рублей сорок две копейки

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.

(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик - председатель ТСЖ «Порядок» Корнилова А.Н.

(должность, ФИО) (подпись)

Примечания

<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2014, N 23, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного