Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул.Севастопольская д.58

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Атмайкиной Нины Павловны,председатель ТСЖ « №10»

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 64, находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3> сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за месяц	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3939.66	м2	0,40	1 575,86
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3939.66	м2	0,18	709,14
Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на чердаках и в подвалах заявка 501 от 18.10.23 г	1/0.5796	1000 м2	863,54	500,50
Осмотр системы горячего и холодного водоснабжения,водоотведенения(канализация) в подвальных помещениях	1/1.1592	1000 м2	863,54	1 001,02
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных	1/0.5798	1000 м2	863,54	500,68
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/2.55211	1000 м2 жилой площади	2 158,85	5 509,63
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Закраска антивандальных символов масляная	1/0.005	отделываемой	58 681,09	293,41
краска аэроз 520 мл=191,29	1/0.5	шт	191,29	95,65
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм в кв 18,кв 14 гвс от 30.10.23 г	1/0.0279	100 м трубопровода	8 318,11	232,07
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 ммв к в 18,кв 14 гвс от 30.10.23 г	1/0.0213	100 м трубопровода	49 510,26	1 054,57
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм в кв 18,кв 14 гвс от 30.10.23 г	1/0.0066	100 м трубопровода	88 434,66	583,68
тройник 32*20*32 мм=22	1/1	шт	22,00	22,00
муфта 32 пп =14,30	1/1	шт	14,30	14,30
муфта комб раз 32*1 вр= 247,39	1/1	шт	247,39	247,39
муфта комбин 20*1/2 мм нр=145,20	1/1	шт	145,20	145,20
муфта комбин 20*1/2 мм нр=68,75	1/1	шт	68,75	68,75
кран шаровый лат 15=230,56	1/1	шт	230,56	230,56
труба 32 ар ст =154,42	1/2	м	154,42	308,84
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм на обратку гвс под кв 2 тех подполье от 19.10.23 г	1/0.01	100 шт.	29 945,64	299,45
кран шар ст 25 мм=75,90	1/1	шт	75,90	75,90
муфта соед 25 мм =7.37	1/1	шт	7,37	7,37
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм на обратку гвс под кв	1/0.0444	100 м трубопровода	8 318,11	369,32
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 ммна обратку гвс под кв 40 тех	1/0.0444	100 м трубопровода	88 434,66	3 926,50
муфта 20 мм = 4,84	1/1	шт	4,84	4,84