Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Гожувская д4
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Фадеевой Зои Петровны,председателя ТСЖ «Мотылек»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 50, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	932,05	932,05
Услуги аварийки	1/6928.25	м2	0,40	2 771,30
Услуги по обслуживанию вентканалов	1/6928.25	м2	0,18	1 247,09
Осмотр системы гороячего и холодного водоснабжения,водоотведнения(канализация) в подвальных помещениях	1/2.3184	1000 м2	863,54	2 002,04
Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1/1.1592	1000 м2	863,54	1 001,02
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке при пуске тепла	1/36	1 стояк	108,55	3 907,46
Смена радиаторных блоков , вес радиаторного блока (кг) - до 80 кв 42 от12.10.23 г	1/1	радиаторный блок	976,45	976,45
радиатор биометал (6сек)= 3149,85	1/1	шт	3 149,85	3 149,85
комплект для мон рад без кронш 13/4=219,02	1/1	шт	219,02	219,02
кронштейн с дюбел для бим м алюм рад =18,26	1/2	шт	18,26	36,52
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 ммкв 42 от12.10.23 г	1/0.0074	100 м трубопровода	8 318,11	61,56
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм кв 42	1/0.0074	100 м трубопровода	65 233,56	482,73
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=218,57	1/2	шт	218,57	437,14
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=240,13	1/2	шт	240,13	480,26
труба 25 мм арм стек=86,26	1/0.7	м	86,26	60,38
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм кв 42 от12.10.23 г	1/0.01	100 шт.	18 839,59	188,40
кран шар лат 15 мм= 230,56	1/1	шт	230,56	230,56
Светопрозрачная конструкция =31746 руб (балконные рамы) подъезда 4	1/4	шт	31 746,00	126 984,00
Ликвидация воздушных пробок в системе горячего водоснабжения- в стояке	1/2	1 стояк	108,55	217,08
Очистка помещений от строительного мусора..подъезд 4 оконные рамы	1/0.002467	100 т мусора	33 771,37	83,31
Вывоз мусора .подъезд 4 оконные рамы	1/0.2467	т	1 566,33	386,41

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 147 583,12 руб.

сто сорок семь тысяч пятьсот восемьдесят три рубля двенадцать копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнен