Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23 Г**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул. Ярославская д.6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Дитянцева Светлана Вячеславовна,ПредседателяТСЖ "Медуза"

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры № 53 находящейся в данном МКД, действующего на основании

протокола общего собрания

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО «Домоуправление №41»

(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5
Техническое обслуживание узлов учета	1/1	шт	1 636,00	1 636,00
Услуги аварийки	1/3782.25	м2	0,40	1 512,90
Услуги по обслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов МКД	1/3782.25	м2	0,18	680,80
Проверка состояния регулирующих кранов и вентилей, задвижек, запорной арматуры в тех подполье на стояках гвс и хвс	1/1.1356	1000 м2	863,54	980,63
Осмотр системы центрального отопления: внутриквартирные устройства при пуске тепла	1/1.134675	1000 м2 жилой площади	2 158,85	2 449,60
Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке в техподполье при пуске тепла	1/18	1 стояк	108,55	1 953,73
Регулировка задвижки отопления при пуске тепла	1/0.02	100 шт. арматуры	58 612,02	1 172,24
Замена перегоревшей электролампы тех подполье эл.узел	1/2	электролампа	18,42	36,83
лампа эл =17,27	1/2	шт	17,27	34,54
Смена радиаторных блоков , вес радиаторного блока (кг) - до 80 в кв 57 от 08.10.23 г	1/1	радиаторный блок	976,45	976,45
радиатор биометал (8сек)= 4199,80	1/1	шт	4 199,80	4 199,80
комплект для мон рад без кронш 13/4=214,28	1/1	шт	214,28	214,28
кронштейн с дюбел для бим м алюм рад =18,26	1/3	шт	18,26	54,78
Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм в кв 57 от 08.10.23 г	1/0.0107	100 м трубопровода	8 318,11	89,00
Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм в кв 57 от 08.10.23 г	1/0.0107	100 м трубопровода	65 233,56	698,01
угольник 20*45 мм=8,80	1/4	шт	8,80	35,20
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=240,13	1/2	шт	240,57	481,14
муфта комбин раз амер 25*3/4 мм=218,57	1/2	шт	218,57	437,14
труба 25 мм арм стек=86,27	1/1	м	86,27	86,27
Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм.кв 49,кв 51, матер.собств на гвс и хвс	1/0.02	100 шт.	23 549,48	470,99
Забетонировали решетки для чистки ног подъезд 2 от 06.10.23 г	1/1.53	м2 пола	246,11	376,54
цемент=10,80	1/15	кг	10,80	162,00
Заделка отверстий мусоропровода подъезд 2 этаж 1	1/1	отверстие	182,81	182,81
пена монтаж= 475	1/1	шт	475,00	475,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в кв57,кв 61,кв 26 заявка 389,673,69	1/0.03	100 квартир	12 953,13	388,60
Смена стекол толщиной 2-3 мм на штапиках по замазке в деревянных переплетах при площади стекла [illegible]				