Утверждено
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 26.10.2015 г. №761/пр

АКТ
приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме ЗА ОКТЯБРЬ 2023 Г

г.Саранск **31.10.23**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул.Пр.70 лет Октября д.116
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице
Кураевой Юлии Леонидовны,Председатель ТСЖ «Проспект»
(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета МКД <1>)

являющегося собственником квартиры №169, находящейся в данном МКД, действующего на основании
протокола общего собрания
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и
ООО «Домоуправление №41»
(указывается организация, оказывающая работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Шершенов Евгений Владимирович ,генеральный директор
(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)

действующего на основании *устава*
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора подряда...

Наименование вида работы (услуги) <2>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость<3>/ сметная стоимость<4> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Услуги сан обработки	1/9466.1	м2	0,10	946,61
Уборка лифта	1/5	шт	450,00	2 250,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и	4/0.26	100 м2	212,73	221,24
Влажное подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	4/5.22	100 м2	186,58	3 895,54
Подметание лестничных площадок и маршей:Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	21/2.61	100 м2	212,10	11 624,95
Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	21/5.22	100 м2	185,95	20 382,53
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - лифт, мусоропровод	1/2.61	100 м2	281,12	733,71
Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт, мусоропровод	1/5.22	100 м2	215,40	1 124,42
Подметание территории - I класс территории с усовершенствованным покрытием	26/2.6	1000 м2	210,21	14 209,83
Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	26/15.999	100 м2	20,33	8 455,55
Очистка урн от мусора	26/0.05	100 урн	614,54	798,90
Сгребание опавших листьев, мелких сучьев и веток граблями со сбором в кучи.	1/15.999	100 м2	509,75	8 155,56
Удаление мусора из мусороприемных камер нахождение камер на первом этаже: контейнер	15/0.033	100 м3	9 428,32	4 667,01

2. Всего за период с 01.10.23 г. по 31.10.23 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 77 465,85 руб.

семьдесят семь тысяч четыреста шестьдесят пять рублей восемьдесят пять копеек
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель - Генеральный директор ООО "Домоуправление №41" Шершенов Е.В.
(должность, ФИО) (подпись)

Заказчик — Председатель ТСЖ «Проспект» Кураева Ю. Л.
(должность, ФИО) (подпись)

Примечания:
<1> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2011, N 03, ст. 3263; 2014, N 30, ст. 4264; 2015, N 27, ст. 3967) председатель совета многокв...
<2> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. N 290.
<3> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
<4> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.